

TIEDOTE

VARKAUDEN SAVONMÄEN MAAPERÄN PUHDISTUSHANKKEESSA SAATIIN TERVEYSRISKIT POISTETTUA

Varkauden Savonmäen pientaloalueella saatiin poistettua riskiperusteinen terveyshaitta 15 omakotikiinteistöltä ja aluetta voidaan käyttää turvallisesti asumiseen. Kiinteistöjen piha-alueiden viimeistelyt ja kasvuunlähtö tarkastetaan vielä ensi vuonna.

Varkauden Savonmäen puhdistushanke on nyt valmistunut. Aluetta oli aiemmin käytetty luvattomana yhdyskuntajätteen kaatopaikkana. Ennen alueen rakentumista sinne oli tuotu myös teollisuuden jätteitä, esimerkiksi masuunikuonaa.

Savonmäen alueen kohdekiinteistöjen puhdistustyö toteutettiin massanvaihdoilla kaivamalla pilaantunut ja jätepitoinen maa pois kesä-elokuussa 2025. Kohteen puhdistustyö oli normaalia maanrakennusta eikä siitä aiheutunut poikkeavaa haittaa laajemmin.

- Saimme 15 omakotitalokiinteistön maaperän puhdistettua eli aluetta voidaan käyttää turvallisesti kaavassa merkittyyn asuintoimintaan. Hanke oli mahdollista toteuttaa valtion kertaluonteisella ns. Itä-Suomi-rahalla osana Maaperä kuntoon -ohjelmaa, kertoo PIMA-asiantuntija Jari Tiainen Pirkanmaan ELY-keskuksesta.

Viimeistelytyöitä jatketaan tarvittaessa

Puhdistustyö perustui alueelta tehtyihin laajoihin ennakkoselvityksiin ja arviointeihin. Puhdistamistyötä seurattiin kaivutyön aikana toteutetulla näytteenotolla. Lopputilanne varmistettiin näytteenotolla kaivannon eri osista. Työ toteutettiin puhdistusta koskevan Pohjois-Savon ELY-keskuksen päätöksen (POSELY/698/2025, 31.3.2025) mukaisesti.

Hankkeen loppuraportin ja viranomaislausunnon mukaan riskiperusteinen terveyshaitta on saatu poistettua. Jatkotoimenpiteille tai jälkitarkkailulle ei ole tarvetta.

Ensi keväänä lumien sulamisen jälkeen kiinteistöillä tehdään vielä kasvuunlähdon tarkastus. Tarvittaessa pihilla tehdään korjaavia viimeistelytyöitä.

Hanke on osa valtakunnallista Maaperä kuntoon -ohjelmaa, jonka tarkoituksena on tunnistaa, selvittää ja puhdistaa riskikohteita. Ohjelmaa toteuttaa Pirkanmaan ELY-keskus (1.1.2026 lähtien Lupa- ja valvontavirasto). Varkauden kaupunki ja Pirkanmaan ELY-keskus olivat tehneet sopimuksen kohteen puhdistamisesta. Puhdistamiseen liittyvät valvontatyöt toteutti FCG Rakennettu ympäristö Oy. Urakoitsijana toimi L&T Teollisuuspalvelut Oy.

Lue lisää

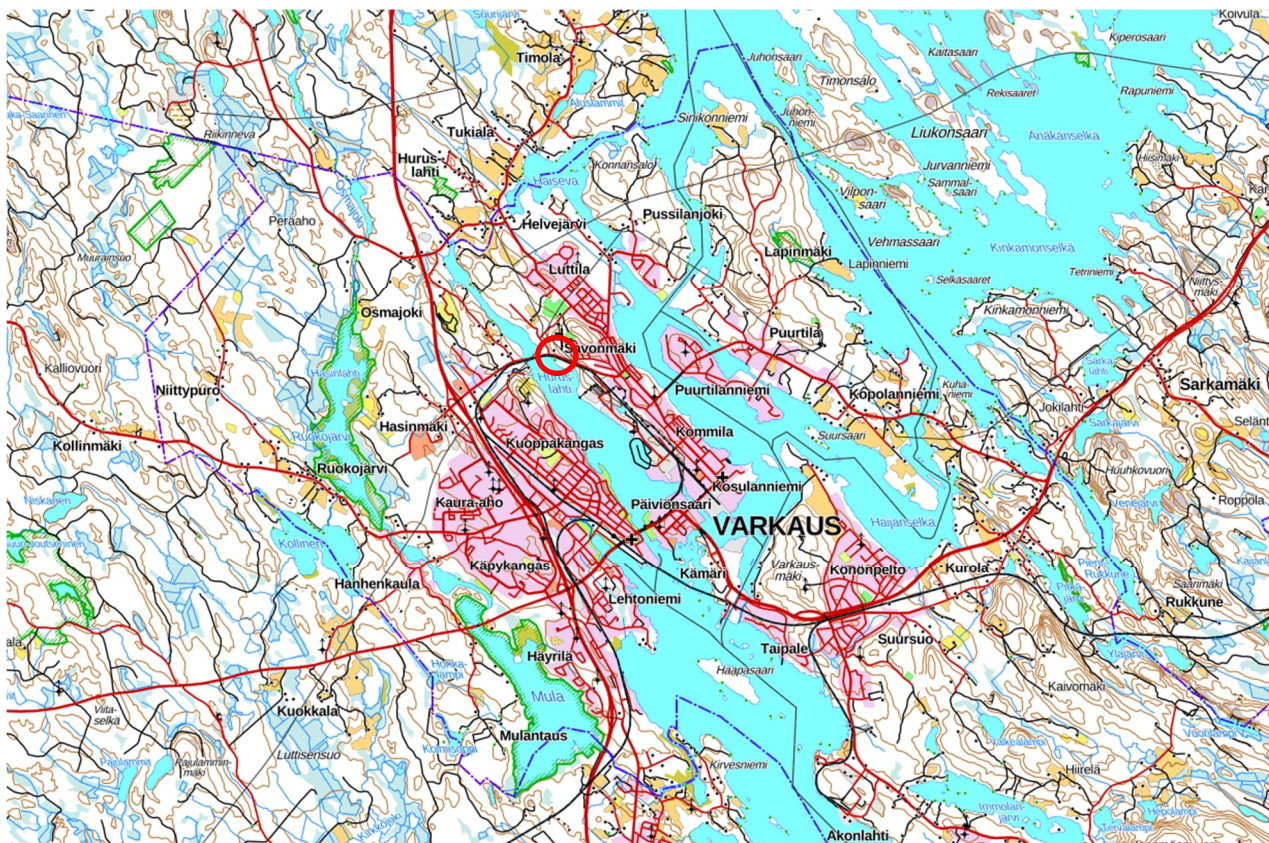
maaperakuntoon.fi

Lisätietoja

Jari Tiainen, Pirkanmaan ELY-keskus, 040 538 6598, jari.tiainen@ely-keskus.fi

Heli Teittinen, L&T Teollisuuspalvelut, 040 721 6695, heli.teittinen@lassila-tikanoja.fi

Jussi Virtanen, FCG Rakennettu ympäristö Oy, 040 861 6516, jussi.virtanen@fcg.fi



Kuva 1. Kohdealueen sijainti Varkaudessa (Maastotiedot © Maanmittauslaitos)



Kuva 2. Savonmäen pientaloalue puhdistustyön valmistuttua elokuussa 2025.

Kuva: L&T Teollisuuspalvelut