



SÄRKILAHDENTIEN ASEMAKAAVA

Asemakaavan muutos koskee 50. kaupunginosan, Kangaslampi, korttelin 9 tontteja 1, 2 ja 4 ja kortteliin 9 rajoittuvaa lähivirkistysalueen osaa sekä osaa Särkilahdentien katualueesta. Alue sijaitsee Kangaslammin kirkonkylässä noin 25 km etäisyydellä Varkauden keskustasta. Kaava-muutosalue on pinta-alaltaan noin 1,16 ha.

Aloitteen asemakaavan muuttamiseksi on tehnyt kiinteistön 915-439-3-244 maanomistaja. Kaavan tarkoituksena on tutkia Kivenlahden rantaan rajoittuvan lähivirkistysalueen osan liittäminen kiinteistöön 915-439-3-244 ja muut tarvittavat muutokset lähiympäristössä.

Asemakaavamuutos on tullut vireille teknisen lautakunnan päätöksellä 4.10.2022 § 145 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut aiemmin nähtävillä 13.10.2022 lukien. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on tarkennettu ja se asetetaan uudelleen nähtäville asemakaavan muutosluonnoksen kanssa.

Asemakaavan muutosluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat nähtävillä 4.6.-3.7.2026 (Alueidenkäyttölaki 62-63§ ja maankäyttö- ja rakennusasetus 30§)

Asemakaavan muutosluonnokseen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi tutustua internetissä www.varkaus.fi/kaavoituskatsaus tai teknisen toimialan esittelytilassa (Ahlströminkatu 6, 4. krs) kaupungintalon aukioloaikana (ark. klo 9-15). Mahdolliset tapaamiset pyydetään sopimaan etukäteen.

Kaupungintalo on suljettu 29.6.-3.7.2026, jolloin asiointi vain ajanvarauksella. Esittelystä on sovitava erikseen kaavasuunnittelija Saija Kärkkäisen kanssa.

Kunnan jäsenillä ja osallisilla on mahdollisuus antaa kirjallinen mielipide asemakaavan muutosluonnoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nähtävillä oloaikana. Mielipiteet tulee toimittaa sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@varkaus.fi tai postitse osoitteeseen Varkauden kaupunki, Tekninen toimiala, Kirjaamo, PL 208, 78201 VARKAUS.

Lisätietoja:

Kaavasuunnittelija Saija Kärkkäinen, saija.karkkainen@varkaus.fi, 041 732 4939

Kaavoittaja Laura Backman, laura.backman@varkaus.fi, 044 743 6550 (ajalla 15.-19.6.2026)

Varkaudessa 4.6.2026

Tekninen toimiala